

COMUNE DIAIELLO DEL FRIULI

Provincia UDINE

UFFICIO TRIBUTI

Lì, 12.09.2014

AVVISO IMU: Equiparazione alla prima casa degli immobili concessi in comodato gratuito ai parenti in linea retta (genitore - figlio o viceversa) entro il primo grado.

Si avvisano i cittadini che il Consiglio Comunale con delibera n. 23 del 19 agosto 2014 ha disposto l'equiparazione alla prima casa degli immobili concessi in comodato gratuito ai parenti in linea retta (padre-figlio) entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, **limitatamente alla seconda rata IMU.**

Con l'assimilazione, l'abitazione in comodato riceve lo stesso trattamento delle altre abitazioni principali, e quindi il saldo 2014 non è dovuto limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 500,00.

L'abitazione in comodato deve essere utilizzata come abitazione principale, quindi con residenza anagrafica e dimora, da un parente in linea retta entro il primo grado, ovvero il comodato deve essere tra genitore - figlio o viceversa. In caso di più case concesse in comodato l'agevolazione prevista può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Il trattamento di favore riservato all'abitazione si estende anche alle eventuali pertinenze, pur nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/6, C/2 e C/7.

Pertanto, per usufruire del beneficio, i contribuenti interessati devono presentare apposita **richiesta al Comune entro il 16/12/2014** su modulo predisposto dall'Ufficio Tributi reperibile presso gli Uffici Comunali o scaricabile sul sito web del Comune www.comune.aiellodelfriuli.ud.it.

IL RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI
DEMARTIN EDI